

MĚSTSKÝ ÚŘAD PROSTĚJOV

OZNÁMENÍ

Rada města Prostějova svým usnesením č. 1630 ze dne 27.07.2010 vyhláší záměr:

pronájmu a následného prodeje následujících nemovitostí v k.ú. Prostějov, a to:

- pozemku p.č. 5 – ostatní plocha o výměře 1.090 m²,
- objektu občanské vybavenosti bez č.p. nebo č.e. na pozemku p.č. 11/1,
- pozemku p.č. 11/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.645 m²,
- pozemku p.č. 11/2 – ostatní plocha o výměře 456 m²,
- pozemku p.č. 20 – ostatní plocha o výměře 359 m²,
- stavby technického vybavení bez č.p. nebo č.e. na pozemku p.č. 83,
- pozemku p.č. 83 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 106 m²,
- objektu občanské vybavenosti č.p. 4142 na pozemku p.č. 93,
- pozemku p.č. 93 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.688 m²,
- pozemku p.č. 100 – ostatní plocha o výměře 2.054 m²,
- spoluvlastnického podílu id. 6/10 na pozemku p.č. 101/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 303 m²,
- spoluvlastnického podílu id. 6/10 na pozemku p.č. 101/2 – ostatní plocha o výměře 38 m²,
- pozemku p.č. 103 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 266 m²,
- pozemku p.č. 112/2 – ostatní plocha o výměře 46 m²,
- pozemku p.č. 2870 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 449 m²,
- pozemku p.č. 2890 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 387 m²,
- pozemku p.č. 2892/1 – ostatní plocha o výměře 2.113 m²,
- pozemku p.č. 2898 – ostatní plocha o výměře 233 m²,
- pozemku p.č. 2899/1 – ostatní plocha o výměře 647 m²,
- pozemku p.č. 2899/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 71 m²,
- pozemku p.č. 2899/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m²,
- pozemku p.č. 2899/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m²,
- pozemku p.č. 2900 – zahrada o výměře 118 m²,
- pozemku p.č. 7907/2 – ostatní plocha o výměře 1.101 m²,
- pozemku p.č. 7910 – ostatní plocha o výměře 1.270 m²

společnosti MANTHELLAN a.s., se sídlem Olomouc, tř. Svobody 956/31, PSČ: 779 00, IČ: 282 05 618, za účelem realizace developerského projektu obchodně-společenského centra za následujících podmínek:

- a) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do doby uzavření kupní smlouvy na prodej pronajatých nemovitostí, nejdéle však do 31.12.2017,
- b) nájemné za pozemky i stavby je stanoveno ve výši 30 Kč/m² pozemku/rok a bude placeno v pololetních splátkách (nájemné bez spoluvlastněných pozemků činí celkem 454.470 Kč ročně),
- c) kupní cena bude stanovena ve výši:
 - za pozemky ve výši 1.357,20 Kč/m²,
 - za spoluvlastnický podíl id. 2/10 na pozemcích p.č. 101/1 a p.č. 101/2, oba v k.ú. Prostějov, ve výši 494.450 Kč,
 - za spoluvlastnický podíl id. 4/10 na pozemcích p.č. 101/1 a p.č. 101/2, oba v k.ú. Prostějov, ve výši 1.357,20 Kč/m²,
 - za objekt občanské vybavenosti bez č.p. nebo č.e. na pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Prostějov ve výši 1.200.000 Kč,
 - za stavbu technického vybavení bez č.p. nebo č.e. na pozemku p.č. 83 a objekt občanské vybavenosti č.p. 4142 na pozemku p.č. 93, vše v k.ú. Prostějov, ve výši 14.500.000 Kč,
- d) od celkové kupní ceny bude odečteno zaplacené nájemné.

K tomuto záměru mohou občané předložit své nabídky, vyjádřit se, event. předložit své připomínky dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne zveřejnění Odboru správy majetku města Městského úřadu Prostějov.


Obsah výše uvedeného oznámení je zveřejněn po dobu jeho vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Prostějov i způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.prostejov.eu).

Kontaktní adresa:

Městský úřad Prostějov, Odbor správy majetku města
nám. T. G. Masaryka 130/14
Prostějov, PSČ: 796 01
Telefon: 582 329 121

Vyvěšeno dne: 29. 07. 2010

Sňato dne:


Ing. Miroslav Grepl
vedoucí Odboru správy majetku města
Městského úřadu Prostějov
ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA
Městského úřadu Prostějov